



Samenvatting

De gemeente wijzigt per 1 januari 2021 het parkeertarief van de parkeergarages en parkeerterreinen van Q-Park in Maastricht in het kader van de jaarlijkse indexering van garageparkeertarieven. In de samenwerkingsovereenkomst tussen Q-Park en de gemeente Maastricht uit 2003 is vastgelegd dat de gemeente de parkeertarieven van de Q-Park garages en terreinen in Maastricht vaststelt en dat deze jaarlijks worden aangepast conform de algemene prijsstijgingen (inflatie). Sinds 2015 vindt de jaarlijkse aanpassing plaats op basis van de Consumentenprijsindex (CPI). De CPI is voor de afgelopen periode gesteld op 1,7%. Dit leidt tot de volgende aanpassingen:

- Tariefstap 1 minuut verkorten in ring 1 (van 21 minuten naar 20 minuten).
- Dagtarief met 1 euro verlagen in ring 1 (van € 25 naar € 24).
- aanpassen van het dagtarief van Stadpark aan de rest van de ring (naar € 10).

Beslispunten

1. De parkeertarieven in de Q-Park garages voor 2021 te indexeren op basis van de Consumentenprijsindex (CPI) van het CBS.

Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 8 december 2020:

Conform.



1. Aanleiding

De parkeertarieven voor de Q-Park garages en terreinen in Maastricht worden jaarlijks per 1 januari aangepast op basis van het consumentenprijsindexcijfer (CPI), zoals gepubliceerd door het CBS (2015 = 100).

2. Context

- Collegenota definitieve vaststelling Ringenstructuur d.d.18-12-2013.
- Samenwerkingsovereenkomst Q-Park – gemeente Maastricht 2003.

3. Gewenste situatie

Sinds 2015 worden de parkeertarieven voor het parkeren in de Q-Parkgarages en -terreinen jaarlijks geïndexeerd op basis van de prijsstijgingen volgens de consumentenprijsindex (CPI). Voor die tijd lagen de jaarlijkse tariefsverhogingen vast in de samenwerkingsovereenkomst zelf.

De indexering geschiedt volgens de volgende uitgangspunten van de stuurgroep PPS Parkeren:

- De vaststelling van het tarief wordt berekend op basis van de CPI in september voorafgaand aan de wijziging (jaarmutatie).
- Uitgangspunt bij de tariefsaanpassingen is dat de tarieven:
 - o per ring voor alle parkeergarages gelijk zijn
 - o in hele of halve euro's worden vastgesteld
 - o zorgen voor een goede verdeling van de parkeeders over de ringen
- De tariefsaanpassingen zullen door Q-Park berekend worden op basis van historisch parkeergedrag, middels het in 2014 door de accountant getoetste model.
- De procentuele tariefsaanpassing hoeft niet in iedere ring te worden doorgevoerd, maar wordt bekeken voor geheel Maastricht. Zodoende wordt voorkomen dat er met niet-afgeronde bedragen als € 1,02 per X minuten gewerkt hoeft te worden en bovendien behouden Q-Park en de Gemeente de mogelijkheid om de differentiatie tussen de ringen te vergroten/verkleinen, wanneer de verkeerssituatie daar aanleiding toe geeft.

Binnen deze kaders zijn er enkele opties om de tarieven aan te passen. Dit kan door het aantal minuten per euro aan te passen en door het dagtarief aan te passen. Met deze knoppen kan worden geprobeerd zo dicht mogelijk bij het CPI-percentage uit te komen, rechtdoend aan bovenstaande uitgangspunten en aan de beleidsuitgangspunten van de ringenstructuur, te weten: bezoekers spreiden over de garages. Dit draagt bij aan de bereikbaarheid van alle garages en aan het verminderen van de verkeersdruk in het centrum, zeker op de route naar de Vrijthof garage.



Anderzijds kan je niet telkens de meest centrale garages blijven verhogen omdat de tarieven anders op den duur onevenredig gaan verschillen.

De CPI is de afgelopen periode vastgesteld op 1,7% (periode september 2019 - augustus 2020). Het besluit voor 2021 bestaat uit de volgende aanpassingen:

- Tariefstap 1 minuut verkorten in ring 1.
- Dagtarief met 1 euro verlagen in ring 1.
- Aanpassen van het dagtarief van Stadspark aan de rest van de ring.

Vorig jaar is het dagtarief van ring 3 verhoogd van € 9 naar € 10. Voor parkeerterrein Stadspark hebben we de verhoging vanwege de overdracht een jaar uitgesteld om het dagtarief iets geleidelijker te verhogen. Dat wordt nu recht gezet. De tariefsaanpassing is samengevat in onderstaande tabel:

Huidige parkeertarieven				voorstel: 1 jan 2021	
	Tariefstap	Dagtarief	Sinds	Tariefstap	Dagtarief
Ring 0:					
Vrijthof	€ 1,00 per 15	€ 35,00	1-jan-20	ongewijzigd	ongewijzigd
Ring 1: Kernwinkelgebied					
Mosae Forum	€ 1,00 per 21 min	€ 25,00	1-jan-19	€ 1,00 per 20 min	€ 24,00
OLV					
Bassin					
Ring 2: Centrum					
Plein 1992	€ 1,00 per 26 min	€ 14,00	1-jan-20	ongewijzigd	ongewijzigd
De Griend					
de Colonel					
Sphinx					
P+R Station	€2,15 per 60 min			ongewijzigd	
Ring 3: Park & Walk					
Bonnefantenmuseum ma t/m vr	€ 1,00 per 40 min	€ 25,00	1-jan-20	ongewijzigd	ongewijzigd
Bonnefantenmuseum weekend		€ 10,00			ongewijzigd
Frontenpark					
Stadspark		€ 9,00			mrt-20

Evenals voorgaande jaren wordt de omzet van Q-Park en het effect van de aanpassing niet openbaar gemaakt vanwege concurrentieoverwegingen.

Periodiek worden de berekeningen getoetst door een accountant. In de stuurgroep is besloten dat de indexering volgend jaar, voor het jaar 2022, weer zal worden getoetst door een accountantsbureau.



4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid

Niet van toepassing.

5. Effect op de openbare ruimte

Niet van toepassing.

6. Personeel en organisatie

Niet van toepassing.

7. Informatiemanagement en automatisering (incl. Smart City)

Niet van toepassing.

8. Financiën

Aangezien in dit voorstel uitgegaan wordt van indexatie op basis van CPI, is geen sprake van boven trendmatige tariefsverhoging. Dientengevolge zal Q-Park ook geen bovenmatige omzetgroei zien ten gevolge van deze tariefsaanpassingen. Profit-sharing is dus niet aan de orde.

9. Aanbestedingen

Niet van toepassing.

10. Participatie tot heden

De tariefsaanpassing is tot stand gekomen via de werkwijze die daartoe in de stuurgroep PPS, waarin Q-Park en de gemeente Maastricht samenwerken, is opgesteld.

11. Voorstel

1. De parkeertarieven in de Q-Park garages voor 2021 te indexeren op basis van de Consumentenprijsindex (CPI) van het CBS.

12. Uitvoering, evaluatie en vervolg

Na vaststelling van het nieuwe parkeertarief zal Q-Park deze verwerken in haar bedrijfsvoering.